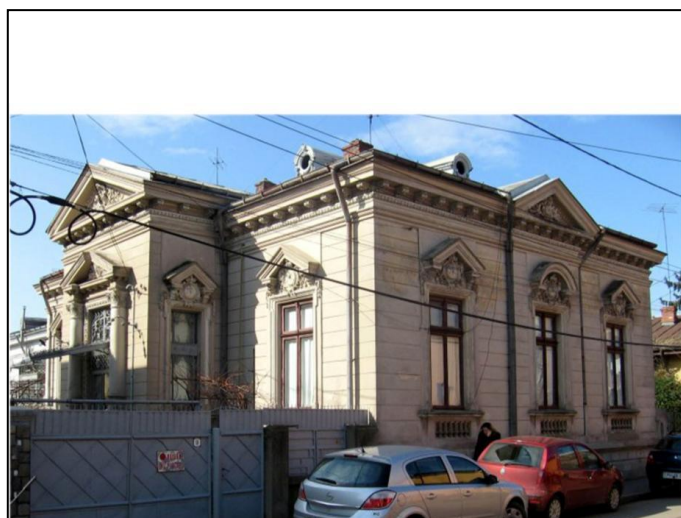


Fișa de caracterizare a imobilului - Strada Decebal, Nr. 9



Imagine preluata de pe site-ul:
<http://www.monumenteprahova.ro>

1. LOCALIZARE

| | | |
|------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1.1. | Unitate administrativ-teritorială | Municipiul PLOIESTI |
| 1.2. | Județ | Prahova |
| 1.3. | Stradă, număr | Strada Decebal, Nr. 9 |
| 1.4. | Cod poștal | |
| 1.5. | Carou topografic (1:500) | |

2. REGIM JURIDIC DE PROTECȚIE

| | | |
|------|---|-----------------|
| 2.1. | Monument istoric (categoria "monument") | PH-II-m-A-16253 |
| 2.2. | Monument istoric (categoria "ansamblu") | |
| 2.3. | Monument istoric (categoria "sit") | |
| 2.4. | Zonă de protecție a altor M.I. | |
| 2.5. | Zonă protejată construită | |

*Imobilul este monument istoric dacă: (a) este înscris în LMI la categoria "monument" sau (b) face parte din suprafața unui "ansamblu" sau "sit" înscrise în L.M.I.

3. STATUT PROPRIETATE

| | | |
|------|-----------------------|---------------------|
| 3.1. | Proprietari actuali | Proprietate privată |
| 3.2. | Utilizatori actuali | |
| 3.3. | Proprietari anteriori | Doctor Ion Popescu |

4. DESCRIEREA PARCELEI

| | | |
|------|---|--------|
| 4.1. | Suprafața și dimensiunile parcelei (mp) | 700 mp |
| 4.2. | Numărul aliniamentelor parcelei | 2 |
| 4.3. | Numărul de clădiri pe parcelă | 4 |
| 4.4. | Amplasarea clădirilor pe parcelă | |
| 4.5. | Indicatori urbanistici | |
| 4.6. | Indici urbanistici | |
| 4.7. | Procentul spațiilor plantate | |

5. DATArea CLĂDIRILOR

| | | |
|------|-------------------------------|-------------------------------|
| 5.1. | Datate prin perioade/secole | |
| 5.2. | Datate prin intervale de date | |
| 5.3. | Datate precisă | 1905 |
| 5.4. | Justificarea datării | Data precizată în L.M.I. 2010 |

6. ANALIZA CLĂDIRILOR*

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| 6.1. | Ctitor/finanțator | |
| 6.2. | Arhitect/antrepriză/meșter | |
| 6.3. | Tipul arhitectural al clădirilor: | <div> <div>- REZIDENȚIAL:</div> <div>Locuință populară tradițională Locuință boierească tradițională Locuință urbană tradițională</div> <div>Locuință urbană modernă unifamilială Idem multifamilială (2-6 apartamente) Idem multifamilială (peste 6 apart.)</div> <div>Locuință contemporană unifamilială Idem multifamilială (2-6 ap.) Idem multifamilială</div> </div> <div> <div>- TERȚIAR:</div> <div>Prăvălie, cărciumă tradițională Atelier meșteșugăresc Manufactură, mică industrie</div> <div>Clădire modernă comercială Clădire modernă de birouri/comerț Clădire modernă industrială</div> <div>Clădire contemporană comercială Clădire contemp. de birouri/comerț Clădire contemporană industrială</div> </div> <div> <div>- MIXT:</div> <div>Locuință urbană cu prăvălii, ateliere la parter</div> <div>Locuință urbană modernă cu spații comerciale și de birouri</div> <div>Locuință urbană contemporană cu spații comerciale și de birouri</div> </div> <div> <div>- TIPURI SPECIALE</div> <div>Clădiri de învățământ Biserici, capele</div> <div>Clădiri administrative:.....</div> <div>Alte tipuri:</div> </div> |
| 6.4. | Stilul clădirilor: | <div>1/STIL CONTURAT Eclectic</div> <div>2/ELEMENTE DE STIL Ancadramente, interpretări ale ordinului clasic, stucatură, bosaj, frontoane</div> |
| 6.5. | Etape semnificative de construire | |
| 6.6. | Istoricul imobilului/clădirilor | |

7. DESCRIEREA CLĂDIRILOR

| | | |
|------|--------------------------------------|--|
| 7.1. | Accesul în clădire | Indirect prin curtea aferentă |
| 7.2. | Tip acoperire/pante | Șarpantă |
| 7.3. | Materiale și tehnici de construcție | Zidărie de cărămidă |
| 7.4. | Tehnici/elem. constructive speciale | |
| 7.5. | Finisaje exterioare | Tămplărie lemn și zugrăveală/ tencuială albă/ ocră deschis |
| 7.6. | Decorații exterioare/interioare | |
| 7.7. | Inscripții, medalioane ș.a. | |
| 7.8. | Informații referitoare la interioare | |

8. STAREA DE CONSERVARE

| | | | | | |
|------|--|-------------|------|-------|---------|
| 8.1. | Starea generală de conservare | Foarte bună | Bună | Medie | Proastă |
| 8.2. | Starea decorațiilor fațadei/finisajelor ext. | Foarte bună | Bună | Medie | Proastă |
| 8.3. | Lucrări de restaurare/reparații majore recente | | | | |
| 8.4. | Modificări vizibile ale materialelor, finisajelor, elementelor arhitecturale | | | | |

9. AMENAJABILUL PARCELEI

| | | |
|------|--|--------------|
| 9.1. | Împrejmuire (date, descriere, modificări) | Gard metalic |
| 9.2. | Construcții-anexă (date, descriere, poziționare) | |
| 9.3. | Grădină amenajată/parc (date, descriere, elemente arhitecturale, modificări) | |
| 9.4. | Suprafețe plantate (grădină de fațadă, grădină spontană) | |

10. NIVELUL DE INTERES

| | | |
|-------|---|-------------------|
| 10.1. | Regimul de protecție actual | CLĂDIRE PROTEJATĂ |
| 10.2. | Observații referitoare la valoarea istorică și arhitecturală a clădirilor | |
| 10.3. | Observații referitoare la gradul de conservare necesar | |
| 10.4. | Observații referitoare la valoarea spațiilor libere/spațiilor plantate | |
| 10.5. | Observații referitoare la intervențiile posibile | |